

Оповещение о начале общественных обсуждений

Администрация муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак» оповещает о начале общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак», утвержденный Решением Совета МО «Поселок Нижний Баскунчак» от 18.05.2009г. № 18 «Об утверждении Генерального плана муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак» (в ред. Решений Совета МО «Поселок Нижний Баскунчак» от 07.07.2017 № 34, от 25.01.2018г. № 5), разработанному ООО «Научно-проектная организация «Южный градостроительный центр».

Перечень информационных материалов к указанному проекту:

- Положение о территориальном планировании;
- Сведения, предусмотренные п. 3.1 ст.19, п. 5.1 ст. 23 и п. 6.1 ст. 30 Градостроительного кодекса п. Средний Баскунчак;
- Сведения, предусмотренные п. 3.1 ст. 19, п. 5.1 ст. 23 и п. 6.1 ст. 30 Градостроительного кодекса рп. Нижний Баскунчак;
- Материалы по обоснованию. Том 1 (пояснительная записка);
- Материалы по обоснованию. Том 2 (перечень и характеристики основных факторов риска возникновения ЧС природного и техногенного характера);
- Карта ЗОУИТ (с указанием границ лесничеств). М 1:50 000 (материалы по обоснованию);
- Карта планируемых объектов федерального, регионального и местного (районного) значения. М 1:50 000 (материалы по обоснованию);
- Карта территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера М 1:50 000 (материалы по обоснованию);
- Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав МО «Поселок Нижний Баскунчак» М 1:50 000 (утверждаемая часть);
- Карта планируемого размещения объектов местного значения М 1:50 000 (утверждаемая часть);
- Карта планируемого размещения объектов местного значения. М 1:5 000 (утверждаемая часть);
- Карта функциональных зон МО «Поселок Нижний Баскунчак». М 1:50 000 (утверждаемая часть);
- Карта функциональных зон р.п. Нижний Баскунчак, п. Средний Баскунчак. М 1:5 000 (утверждаемая часть).

Общественные обсуждения по проекту проводятся в порядке, предусмотренном Положением об общественных обсуждениях в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак», утвержденным Решением Совета МО «Поселок Нижний Баскунчак» от 02.09.2019г. № 24, в период:

с 07.10.2024г. по 25.10.2024г.

Экспозиция или экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, проводятся в период:

с 07.10.2024г. по 25.10.2024г.

в здании администрации муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак» по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, рп. Нижний Баскунчак, ул. Максима Горького, зд. 27, 2 этаж, зал заседаний.

Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций:

Будние дни с 10.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 13.00

Проект и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации МО «Поселок Нижний Баскунчак»:

<https://адм-нижний-баскунчак.рф/obshhestvennye-obsuzhdeniya-v-oblasti-gradostroitelnoj-deyatelnosti/>

с 07.10.2024г.

Предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, направляются (подаются) участниками общественных обсуждений в период:

с 07.10.2024г. по 25.10.2024г.

- В письменном виде на бумажном носителе по адресу: 416532, Астраханская область, Ахтубинский район, п. Нижний Баскунчак, ул. Максима Горького, 27*
- В электронной форме: через официальный сайт администрации МО «Поселок Нижний Баскунчак»: <https://адм-нижний-баскунчак.рф/>; посредством электронной почты: adm-nijbask@mail.ru
- В форме записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, находящейся по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, п. Нижний Баскунчак, ул. Максима Горького, 27, 2 этаж, кабинет №6.**

* Примерная форма оформления предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, указана в Положении об общественных обсуждениях в области градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак», утвержденном решением Совета муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак» от 02.09.2019 № 24.

** Участники общественных обсуждений при внесении замечаний и предложения в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц: наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением копий документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.