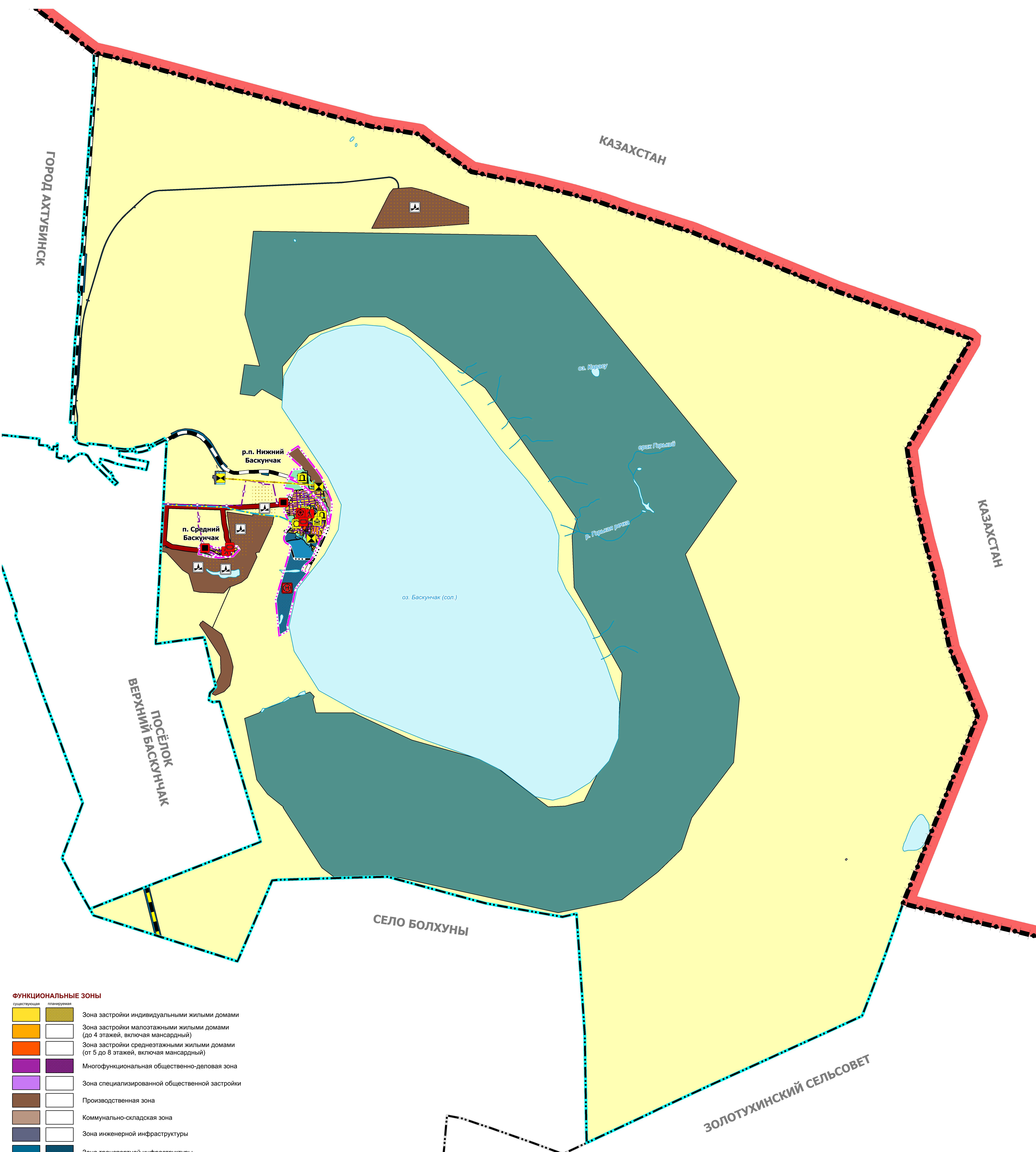
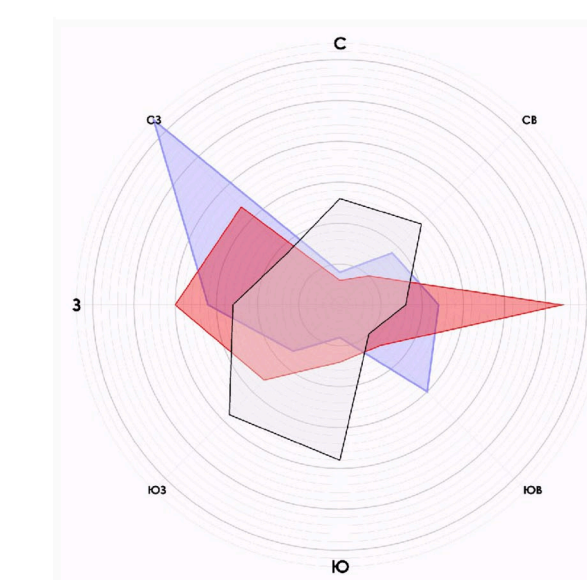


ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МО "ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПОСЕЛОК НИЖНИЙ БАСКУНЧАК АХТУБИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА АСТРАХАНСКОЙ ОБЛАСТИ" УТВЕРЖДАЕМАЯ ЧАСТЬ

КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН МО "ПОСЕЛОК НИЖНИЙ БАСКУНЧАК". М 1:50 000



ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

существующая	планируемая	Зона застройки индивидуальными жилыми домами
[Yellow]	[Light Yellow]	Зона застройки малозэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
[Orange]	[Light Orange]	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
[Purple]	[Light Purple]	Многофункциональная общественно-деловая зона
[Light Purple]	[Light Purple]	Зона специализированной общественной застройки
[Brown]	[Light Brown]	Производственная зона
[Light Brown]	[Light Brown]	Коммунально-складская зона
[Dark Blue]	[Light Blue]	Зона инженерной инфраструктуры
[Dark Blue]	[Light Blue]	Зона транспортной инфраструктуры
[Light Green]	[Light Green]	Зоны сельскохозяйственного использования
[Light Green]	[Light Green]	Зоны рекреационного назначения
[Light Green]	[Light Green]	Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары)
[Light Green]	[Light Green]	Курортная зона
[Light Green]	[Light Green]	Зона специального назначения
[Light Green]	[Light Green]	Зона кладбищ
[Light Green]	[Light Green]	Зона озелененных территорий специального назначения
[Light Green]	[Light Green]	Зона режимных территорий
[Light Green]	[Light Green]	Зона акваторий
[Light Green]	[Light Green]	Иные зоны

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

[Red dashed line]	[Black dashed line]	Государственная граница Российской Федерации
[Blue dashed line]	[Black dashed line]	Граница городского поселения
[Black dashed line]	[Black dashed line]	Граница сельского поселения
[Black dashed line]	[Black dashed line]	Граница населенного пункта

ОБЪЕКТЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЕ ПУТИ

[Black line]	[Black line]	[Black line]	Железнодорожные пути общего пользования
--------------	--------------	--------------	---

ОБЪЕКТЫ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ
ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ

[Red line]	[Red line]	[Red line]	Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
------------	------------	------------	---

ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОТДЫХА И ТУРИЗМА, САНАТОРНО-КУРОРТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
ОБЪЕКТЫ ОТДЫХА И ТУРИЗМА

[Red square]	[Red square]	[Red square]	Специализированные коллективные средства размещения
--------------	--------------	--------------	---

МЕСТОРОЖДЕНИЯ И ПРОЯВЛЕНИЯ ПОЛЕЗНЫХ ИСКОПАЕМЫХ

[Red square]	[Red square]	Месторождения неметаллических полезных ископаемых
--------------	--------------	---

ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО РАЙОННОГО ЗНАЧЕНИЯ
ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ТРУБОПРОВОДЫ ДЛЯ ТРАНСПОРТИРОВКИ ГАЗА

[Red line]	[Red line]	[Red line]	Газопровод распределительный высокого давления
------------	------------	------------	--

ОБЪЕКТЫ ДОБЫЧИ И ТРАНСПОРТИРОВКИ ГАЗА

[Red square]	[Red square]	[Red square]	Пункт редуцирования газа
--------------	--------------	--------------	--------------------------

ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ ГОРОДСКОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА

[Green line]	[Green line]	Улицы и дороги местного значения
--------------	--------------	----------------------------------

ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОТДЫХА И ТУРИЗМА, САНАТОРНО-КУРОРТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ
ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА

[Red square]	[Red square]	[Red square]	Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т.ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
[Red square]	[Red square]	[Red square]	Спортивное сооружение

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА

[Red square]	[Red square]	[Red square]	Парк культуры и отдыха
[Red square]	[Red square]	[Red square]	Пешеходная зона

ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ

[Red square]	[Red square]	[Red square]	Кладбище
--------------	--------------	--------------	----------

ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

[Red line]	[Red line]	[Red line]	Водовод
[Red line]	[Red line]	[Red line]	Водопровод

ОБЪЕКТЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ

[Red square]	[Red square]	[Red square]	Водонапорная башня
--------------	--------------	--------------	--------------------

СЕТИ ВОДООТВЕДЕНИЯ

[Red line]	[Red line]	[Red line]	Канализация напорная
[Red line]	[Red line]	[Red line]	Выпуски и ливнеотводы

ОБЪЕКТЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ

[Red square]	[Red square]	[Red square]	Очистные сооружения (КОС)
[Red square]	[Red square]	[Red square]	Канализационная насосная станция (КНС)

РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ТРУБОПРОВОДЫ ДЛЯ ТРАНСПОРТИРОВКИ ГАЗА

[Red line]	[Red line]	[Red line]	Газопровод распределительный среднего давления
------------	------------	------------	--

ОБЪЕКТЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

[Red square]	[Red square]	[Red square]	Источник тепловой энергии
--------------	--------------	--------------	---------------------------

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
ПОВЕРХНОСТНЫЕ ВОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

[Blue line]	[Blue line]	[Blue line]	Водоток (река, ручей, канал)
[Blue line]	[Blue line]	[Blue line]	Водоём (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)

Общество с ограниченной ответственностью "Научно-проектная организация "Южный градостроительный центр"			
Директор			С. Ю. Труханов
Главный архитектор проекта			А. Ю. Прохоров
Руководитель проекта			Т. Е. Шеня
Заказчик: Администрация муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак»			
Проект: Проект внесения изменений в генеральный план МО "Городское поселение поселок Нижний Баскунчак Ахтубинского МР Астраханской области"			
Чертеж: Карта функциональных зон МО "Поселок Нижний Баскунчак"			
г. Ростов-на-Дону	Лист №	Масштаб	Формат
2023 г.	6-2023	1:50 000	90x60(л)