Астраханская область Ахтубинский район

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ПОСЕЛОК НИЖНИЙ БАСКУНЧАК»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**05.07.2021 № 92**

|  |
| --- |
| **Об утверждении формы заявки на участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак» - сооружения электроэнергетики с земельными участками по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, поселок Нижний Баскунчак** |

В целях осуществления продажи муниципального имущества муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак» на аукционе в электронной форме, руководствуясь Федеральными законами от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Положение](consultantplus://offline/ref=711F78FD7032E39BEDD68A4829D2FED5D678ABF5F319BB1CCFEA8F7F27F99945E4D88131298C6F7D7058AC886B0DF2BD8F04FE031E1EB8077Cs0F)м об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 N 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Решением Совета муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак» от 18.05.2021г. № 14 «О продаже муниципального имущества муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак» - сооружения электроэнергетики с земельными участками по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, поселок Нижний Баскунчак, на аукционе в электронной форме», Уставом муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак», администрация муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить форму заявки на участие в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак» - сооружения электроэнергетики с земельными участками по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, поселок Нижний Баскунчак (приложение №1 к настоящему Постановлению).
2. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования Е.М. Кушаналиев

Приложение № 1

к Постановлению администрации

МО «Поселок Нижний Баскунчак»

от 05.07.2021г. № 92

Оператору электронной площадки -

АО «Агентство по государственному заказу Республики Татарстан»

**ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

**В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ**

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021г.

Полное наименование юридического лица с указанием организационно-

правовой формы

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

***(для юридических лиц)***

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица

Серия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_, дата регистрации «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

Орган, осуществивший регистрацию \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Место выдачи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Фамилия, имя, отчество/наименование претендента

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

***(для физических лиц/ИП)***

Документ, удостоверяющий личность:

Серия\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№\_\_\_\_\_\_\_\_, выдан «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_код подразделения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(кем выдан)*

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

принимая решение об участии в аукционе по продаже муниципального имущества муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак» - сооружения электроэнергетики с земельными участками, на аукционе в электронной форме, согласно Приложения №1 и Приложения №2.

**Приложение №1**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **объекта** | **Место нахождения объекта** | **Кадастровый**  **номер** | **Площадь/**  **протяженность**  **кв.м/м** |
| **1** | **КТПН 630/10/0,4** | **Астраханская область, район Ахтубинский, п. Нижний Баскунчак, в районе перекрестка ул. М. Горького и ул. Чернышевского** | **30:01:060203:5135** | **7,6/-** |
| **2** | **ТП 250/10/0,4** | **Астраханская область, Ахтубинский район, пос. Нижний Баскунчак, в районе перекрестка ул. Пугачева и пер. Джамбула** | **30:01:060203:5134** | **9/-** |
| **3** | **Сооружение** | **Астраханская область, район Ахтубинский, п. Нижний Баскунчак, на территории р.п. Нижний Баскунчак** | **30:01:000000:817** | **-/5550** |
| **4** | **ВЛ -0,4 кВ** | **Астраханская область, район Ахтубинский, рп Нижний Баскунчак, на территории рп. Нижний Баскунчак** | **30:01:000000:812** | **-/24847** |
| **5** | **КТПН 630/10/0,4** | **Астраханская область, Ахтубинский район, пос. Нижний Баскунчак, в районе перекрестка ул. Красная и ул. Молодой Гвардии в районе Центрального склада ООО «Руссоль»** | **30:01:060204:450** | **10,5/-** |
| **6** | **ТП 2 400/10/0,4** | **Астраханская область, Ахтубинский район, пос. Нижний Баскунчак, в районе дома № 5 тер. Микрорайон** | **30:01:060201:226** | **34,9/-** |
| **7** | **КТПН 250/10/0,4** | **Астраханская область, Ахтубинский район, пос. Нижний Баскунчак, в районе дома № 10 тер. Микрорайон** | **30:01:060201:225** | **6,5/-** |
| **8** | **Воздушная линия 10кВ с установкой КТП 400кВа** | **Астраханская область, район Ахтубинский, рп. Нижний Баскунчак** | **30:01:060204:447** | **-/600** |

**Приложение №2**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование**  **объекта** | **Место нахождения объекта** | **Кадастровый**  **номер** | **Площадь (кв.м)** |
| **1** | **Земельный участок** | **Астраханская область, Ахтубинский район, п. Нижний Баскунчак, на территории рп. Нижний Баскунчак** | **30:01:000000:1139** | **51** |
| **2** | **Земельный участок** | **Астраханская область, Ахтубинский район, п. Нижний Баскунчак, в районе дома № 5 тер. Микрорайон** | **30:01:060201:363** | **61** |
| **3** | **Земельный участок** | **Астраханская область, район Ахтубинский, п. Нижний Баскунчак, в районе перекрестка ул. М. Горького и ул. Чернышевского** | **30:01:060203:5452** | **22** |
| **4** | **Земельный участок** | **Астраханская область, Ахтубинский район, п. Нижний Баскунчак, в районе перекрестка ул. Пугачева и пер. Джамбула** | **30:01:060203:5449** | **25** |
| **5** | **Земельный участок (примечание 1)** | **Астраханская область, Ахтубинский район, п. Нижний Баскунчак, на территории р.п. Нижний Баскунчак** | **30:01:000000:1141** | **8** |
| **6** | **Земельный участок** | **Астраханская область, Ахтубинский район, п. Нижний Баскунчак, в районе перекрестка ул. Красная и ул. Молодой Гвардии в районе Центрального склада ООО «Руссоль»** | **30:01:060204:572** | **11** |
| **7** | **Земельный участок** | **Астраханская область, Ахтубинский район, п. Нижний Баскунчак, в районе перекрестка ул. Красная и ул. Молодой Гвардии в районе Центрального склада ООО «Руссоль»** | **30:01:060204:571** | **32** |
| **8** | **Земельный участок** | **Астраханская область, Ахтубинский район, п. Нижний Баскунчак, на территории р.п. Нижний Баскунчак** | **30:01:060302:483** | **4** |
| **9** | **Земельный участок (примечание 2)** | **Астраханская область, Ахтубинский район, п. Нижний Баскунчак, на территории р.п. Нижний Баскунчак** | **30:01:060302:482** | **1** |
| **10** | **Земельный участок** | **Астраханская область, Ахтубинский район, п. Нижний Баскунчак, в районе дома № 10 тер. Микрорайон** | **30:01:060201:364** | **30** |
| **11** | **Земельный участок** | **Астраханская область, Ахтубинский район, п. Нижний Баскунчак** | **30:01:060204:406** | **4583** |

**Примечания:**

1. На часть земельного участка с учетным номером 30:01:000000:1141/1, площадью 0,9 кв.м установлены ограничения прав в соответствии с постановлением Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009г. №160 - в охранных зонах (далее-ОЗ) запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов эл.сетевого хоз-ва, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или)повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физ. или юр. лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи (далее-ВЛЭ) посторонние предметы, а также подниматься на опоры ВЛЭ;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических док-ов проходов и подъездов для доступа к объектам эл.сетевого хоз-ва, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам эл.сетевого хоз-ва, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в эл.сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах ОЗ вводных и распределительных устройств, подстанций, ВЛЭ, а также в ОЗ кабельных линий электропередачи (далее-КЛЭ);

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в ОЗ подземных КЛЭ).

В ОЗ, установленных для объектов эл.сетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных выше, запрещается:

а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в ОЗ ВЛЭ);

в) использовать (запускать)любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в ОЗ ВЛЭ);

г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в ОЗ подводных КЛЭ);

д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов(в ОЗ ВЛЭ).

В пределах ОЗ без письменного решения о согласовании сетевых организаций юр. и физ. лицам запрещаются:

а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в ОЗ подводных КЛЭ);

д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов ВЛЭ через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м.(в ОЗ ВЛЭ);

ж) земляные работы на глубине более 0,3 м. (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м.), а также планировка грунта (в ОЗ подземных КЛЭ);

з) полив с/х культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 м.(в ОЗ ВЛЭ);

и) полевые с/х работы с применением с/х машин и оборудования высотой более 4 м.(в ОЗ ВЛЭ)или полевые с/х работы, связанные с вспашкой земли (в ОЗ КЛЭ).;

Реестровый номер границы: 30:01-6.307; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона ВЛ 10 кВ ф.3 Н. Баскунчак; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций.

2. Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 30:01-6.307 от 17.09.2019 установлены ограничения использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии с постановлением Правительства РФ "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009г. №160 - в охранных зонах (далее-ОЗ) запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов эл.сетевого хоз-ва, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физ. или юр. лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:

а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи (далее-ВЛЭ) посторонние предметы, а также подниматься на опоры ВЛЭ;

б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических док-ов проходов и подъездов для доступа к объектам эл.сетевого хоз-ва, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам эл.сетевого хоз-ва, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;

в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в эл.сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах ОЗ вводных и распределительных устройств, подстанций, ВЛЭ, а также в ОЗ кабельных линий электропередачи (далее-КЛЭ);

г) размещать свалки;

д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов(в ОЗ подземных КЛЭ).

В ОЗ, установленных для объектов эл.сетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных выше, запрещается:

а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;

б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в ОЗ ВЛЭ);

в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в ОЗ ВЛЭ);

г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в ОЗ подводных КЛЭ);

д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в ОЗ ВЛЭ).

В пределах ОЗ без письменного решения о согласовании сетевых организаций юр. и физ. лицам запрещаются:

а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;

б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;

в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;

г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно- разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в ОЗ подводных КЛЭ);

д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов ВЛЭ через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;

е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 м.(в ОЗ ВЛЭ);

ж) земляные работы на глубине более 0,3 м. (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 м.), а также планировка грунта (в ОЗ подземных КЛЭ);

з) полив с/х культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 м. (в ОЗ ВЛЭ);

и) полевые с/х работы с применением с/х машин и оборудования высотой более 4 м. (в ОЗ ВЛЭ) или полевые с/х работы, связанные с вспашкой земли (в ОЗ КЛЭ).

Охранная зона ВЛ 10 кВ ф.3 Н. Баскунчак, тип: Охранная зона инженерных коммуникаций.

**Местонахождение имущества:** Астраханская область, Ахтубинский район, поселок Нижний Баскунчак.

*(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)*

обязуюсь:

1) соблюдать условия продажи, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на сайтах в сети «Интернет»: http://torgi.gov.ru/, https://адм-нижний-баскунчак.рф/ и на электронной площадке sale.zakazrf.ru, а также порядок продажи муниципального имущества, установленный Положением, утвержденным постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860;

2) в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи не позднее чем через 5 (пять) рабочих дней с даты проведения продажи имущества и провести оплату стоимости имущества Продавцу, установленную по результатам аукциона, в течении 10 (десяти) рабочих дней после заключения договора купли-продажи.

Претендент подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки он ознакомлен с Регламентом электронной площадки sale.zakazrf.ru, в соответствии с которым осуществляются платежи по перечислению задатка для участия в торгах и устанавливается порядок возврата задатка.

Место жительства/место нахождения Претендента: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

телефон \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_факс\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты Претендента для возврата денежных средств:

расчетный (лицевой) счет №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

кор. счет №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_БИК\_\_\_\_\_\_ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_КПП\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Представитель Претендента \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(ФИО)*

действует на основании доверенности от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_

реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)*

Подпись Претендента (его уполномоченного представителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

*(подпись) (Фамилия И.О.)*

Дата «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_2021г.

М.П.