

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ПОСЁЛОК НИЖНИЙ БАСКУНЧАК»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.03.2021

№ 21

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район, п. Нижний Баскунчак, пер. Макарова, 5А.

Руководствуясь п. 3 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», отчетом №13/2-01-21 от 02.02.2021г. «Определение рыночной стоимости права пользования (и владения) на условиях величины годовой арендной платы за пользование земельным участком с кадастровым номером 30:01:060201:223, общей площадью 881,00 кв.м. Местоположение: Астраханская область, Ахтубинский район, п. Нижний Баскунчак, пер. Макарова, 5А», подготовленным ООО «Агентство независимой оценки и судебных экспертиз», Уставом МО «Посёлок Нижний Баскунчак», администрация МО «Посёлок Нижний Баскунчак»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать и провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка из категории земель населенных пунктов, с кадастровым номером 30:01:060201:223, площадью 881 кв.м., расположенного по адресу: Астраханская область, Ахтубинский район п. Нижний Баскунчак, пер. Макарова, 5А, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства; для цели - строительства индивидуального жилого дома, для индивидуальной жилой застройки, срок аренды 20 лет.
2. Определить форму аукциона – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене.
3. Определить организатором аукциона администрацию муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак»
4. Установить условия аукциона: начальная цена предмета аукциона – ежегодная арендная плата земельного участка в сумме 7000 (семь тысяч) рублей; величина задатка в сумме 1400 (одна тысяча четыреста) рублей; шаг аукциона в сумме 200 (двести) рублей.
5. Реквизиты для перечисления задатка победителя или единственного участника аукциона: Администрация МО «Посёлок Нижний Баскунчак» ИНН 3001008294, КПП 300101001, Единый казначейский счет 40102810445370000017, Казначейский счет 03232643126051682500, л/с 05253007250, Банк: ОТДЕЛЕНИЕ АСТРАХАНЬ БАНКА РОССИИ//УФК по Астраханской области г. Астрахань, БИК: 011203901, КБК 00000000000000000244, ОКТМО 12605168051.
6. Разместить извещение о проведении аукциона на информационном стенде в здании администрации муниципального образования «Посёлок Нижний Баскунчак», на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» <http://torgi.gov.ru/>, а также на официальном сайте администрации муниципального образования «Посёлок Нижний Баскунчак» <http://adm-нижний-баскунчак.рф>.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

Е.М. Кушаналиев

