**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**«ПОСЕЛОК НИЖНИЙ БАСКУНЧАК»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.12.2020 № 127 б

**Об утверждении перечней**

**нормативных правовых актов или их обязательных**

**частей, содержащих обязательные требования,**

**установленные муниципальными правовыми актами,**

**оценка соблюдения которых является предметом**

**муниципального контроля в соответствующих**

**сферах деятельности**

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131–ФЗ от 06.10.2003 г. "[Об общих принципах организации](consultantplus://offline/ref=D1CEA866BC1DBBAC6C20D4FCA5234693E3B79519B6296E17F4D9B265BC2124DFD4A22E4C44311677A1DF716CA5wFyBF) местного самоуправления в Российской Федерации", Федерального закона от 26.12.2008 № 294-ФЗ"[О защите прав юридических лиц](consultantplus://offline/ref=D1CEA866BC1DBBAC6C20D4FCA5234693E3B79513B1286E17F4D9B265BC2124DFD4A22E4C44311677A1DF716CA5wFyBF) и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", [Устава](consultantplus://offline/ref=D1CEA866BC1DBBAC6C20D4EAA64F1B9CE2BFCB16B92C6D49A986E938EB282E8881ED2F1000650577A2DF736EB9F873D7w4yFF) муниципального образования "Поселок Нижний Баскунчак "

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить прилагаемые [Перечни](#Par30) нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, требования, установленные муниципальными правовыми актами, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности (далее - Перечни).

2. Постановление разместить на официальном сайте администрации МО «Поселок Нижний Баскунчак»

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу с момента его подписания.

Глава муниципального образования

«Поселок Нижний Баскунчак» Е.М. Кушаналиев

Утвержден

Постановлением администрации

муниципального образования

"Поселок Нижний Баскунчак"

от 18 декабря 2020 г. N 127 б

**Перечень**

**нормативных правовых актов или их обязательных**

**частей, содержащих обязательные требования,**

**установленные муниципальными правовыми актами,**

**оценка соблюдения которых является предметом**

**муниципального земельного контроля**

- Земельный [кодекс](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BEA5659F5F196F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) Российской Федерации;

- [Кодекс](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BEA563905D116F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) Российской Федерации об административных правонарушениях;

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BEA5659F5A1A6F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) от 25.10.2001 N 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации";

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BFA6659E59196F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) от 15.04.1998 N 66-ФЗ "О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан";

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BEA7619E5B1D6F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BEA5659F5A1E6F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля";

- [Постановление](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BEA664915E1E6F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) Правительства РФ от 03.12.2014 N 1300 "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов";

- [Приказ](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BEA4649452116F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) Минэкономразвития РФ от 01.09.2014 N 540 "Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков";

- [статья 222](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BEA465935F1B6F1953E4DAD5106DC594FCBFC15442A2C1DA7831BB4D3A1B7B8453F829F738C634CExEy8F) Гражданского кодекса Российской Федерации;

- Градостроительный [кодекс](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BEA565965F1A6F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) Российской Федерации;

- [Закон](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AC7402E461DBFAD3B9A5D11634E06BB81884764CFC3BBF0980406F6CDD27E24EF1E604C7686x5y3F) Астраханской области от 04.03.2008 N 7/2008-ОЗ "Об отдельных вопросах правового регулирования земельных отношений в Астраханской области";

- Решение совета № 47 от 25.10.2017 «Об утверждении Правил благоустройства на территории МО «Поселок Нижний Баскунчак» Ахтубинского района Астраханской области»;

- [Решение совета от 28.03.2011 № 10 «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак»](https://xn-----6kccaesrrblpbrqcg4ewb7e.xn--p1ai/wp-content/uploads/2020/06/Downloads-11.zip).

Утвержден

Постановлением администрации

муниципального образования

"Поселок Нижний Баскунчак"

от 18 декабря 2020 г. N 127 б

**Перечень**

**нормативных правовых актов или их обязательных**

**частей, содержащих обязательные требования,**

**установленные муниципальными правовыми актами,**

**оценка соблюдения которых является предметом**

**муниципального жилищного контроля**

- Жилищный [кодекс](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BEA4679F5D1F6F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) Российской Федерации;

- [Кодекс](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BEA563905D116F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) Российской Федерации об административных правонарушениях;

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BEA5659F5A1E6F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля";

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BEA565975D1D6F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) от 23 ноября 2009 года N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BCA26D905B116F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) от 30 декабря 2009 года N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений";

- [Постановление](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12B8A16C925C1332135BBDD6D717629A91FBAEC15543BDC0D06138EF1Ex7yFF) Правительства РФ от 21.01.2006 N 25 "Об утверждении Правил пользования жилыми помещениями";

- [Постановление](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BEA56791531E6F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) Правительства РФ от 28.01.2006 N 47 "Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом";

- [Постановление](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BEA7669F53196F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) Правительства РФ от 13.08.2006 N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность";

- [Постановление](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BFAF61905B1D6F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) Правительства РФ от 23.09.2010 N 731 "Об утверждении стандарта раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами";

- [Постановление](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BEA6609F581D6F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) Правительства РФ от 15.05.2013 N 416 "О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами";

- [Постановление](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12B9A26290581332135BBDD6D717629A91FBAEC15543BDC0D06138EF1Ex7yFF) Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170 "Об утверждении Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда";

- [Постановление](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BEA46C9153196F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 "О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов" (вместе с "Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов");

- [Решение](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BFAF6C92581C6F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) Комиссии Таможенного союза от 18.10.2011 N 824 "О принятии технического регламента Таможенного союза "Безопасность лифтов" (вместе с "ТР ТС 011/2011. Технический регламент Таможенного союза. Безопасность лифтов");

- СП 60.13330 СНиП 41-01-2003\* Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, утвержденный [Приказом](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC815194CA56421B12BFA5629F521C6F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) Минстроя России от 16.12.2016 N 968/пр;

- СП 30.13330 СНиП 2.04.01-85\* Внутренний водопровод и канализация зданий, утвержденный [Приказом](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC815194CA56421B12BFA465915B1E6F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) Минстроя России от 16.12.2016 N 951/пр;

- СП 32.13330.2018 СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения, утвержденный [Приказом](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC815194CA56421B12BEA463965D1A6F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) Минстроя России от 25.12.2018 N 860/пр;

- Свод правил СНиП 2.04.02-84\* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения, утвержденный [Приказом](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC815194CA56421B12BFA06391521C6F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) Минрегиона России от 29.12.2011 N 635/14;

- [Закон](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AC7402E461DBFAD3B9A5F1E61480CBB81884764CFC3BBF0980406F6CDD27E24EF1E604C7686x5y3F) Астраханской области от 03.10.2012 N 64/2012-ОЗ "О реализации отдельных положений Жилищного кодекса Российской Федерации в части осуществления муниципального жилищного контроля".

Утвержден

Постановлением администрации

муниципального образования

"Поселок Нижний Баскунчак"

от 18 декабря 2020 г. N 127 б

**Перечень**

**нормативных правовых актов или их обязательных**

**частей, содержащих обязательные требования,**

**установленные муниципальными правовыми актами,**

**оценка соблюдения которых является предметом**

**муниципального контроля за обеспечением сохранности автомобильных дорог местного значения на территории муниципального образования «Поселок Нижний Баскунчак»**

- [Кодекс](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BEA563905D116F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) Российской Федерации об административных правонарушениях;

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BEA5659F5A1E6F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля";

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BEA5659F581B6F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) от 08.11.2007 N 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BEA6659F52116F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) от 10.12.1995 N 196-ФЗ "О безопасности дорожного движения";

- Решение Совета № 35 от 03.10.2018 «О внесении изменений в Решение Совета от 25.10.2017 г. № 47 «Об утверждении Правил благоустройства на территории МО «Поселок Нижний Баскунчак»;

- "[ГОСТ Р 50597-2017](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC815194CA56421B12BFAE60915D186F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF). Национальный стандарт Российской Федерации. Дороги автомобильные и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения. Методы контроля" (утв. Приказом Росстандарта от 26.09.2017 N 1245-ст).

Утвержден

Постановлением администрации

муниципального образования

"Поселок Нижний Баскунчак"

от 18 декабря 2020 г. N 127 б

**Перечень**

**нормативных правовых актов или их обязательных**

**частей, содержащих обязательные требования,**

**установленные муниципальными правовыми актами,**

**оценка соблюдения которых является предметом**

**муниципального контроля** **за использованием и охраной недр при добыче общераспространенных полезных ископаемых, а так же при строительстве подземных сооружений, не связанных с добычей полезных ископаемых на территории муниципального образования «Поселок нижний Баскунчак»**

- [Кодекс](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BEA563905D116F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) Российской Федерации об административных правонарушениях;

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BEA5659F5A1E6F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля";

- Федеральный [закон](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BEA7619E5B1D6F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) от 10.01.2002 N 7-ФЗ "Об охране окружающей среды";

- [Закон](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AD143421B12BEA6659F591C6F1953E4DAD5106DC594EEBF995842A2DED27D24ED1C7Cx4yFF) РФ от 21.02.1992 N 2395-1 "О недрах";

- [Закон](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AC7402E461DBFAD3B9A5318674F09BB81884764CFC3BBF0980406F6CDD27E24EF1E604C7686x5y3F) Астраханской области от 19.04.2006 N 8/2006-ОЗ "Об отдельных вопросах правового регулирования недропользования на территории Астраханской области";

- [Постановление](consultantplus://offline/ref=C419C651B34123CC81518AC7402E461DBFAD3B9A5F186C4B0CBB81884764CFC3BBF0980406F6CDD27E24EF1E604C7686x5y3F) министерства промышленности, транспорта и природных ресурсов Астраханской области от 30.05.2011 N 13-П "О Порядке добычи на территории Астраханской области общераспространенных полезных ископаемых пользователями недр, осуществляющими геологическое изучение, разведку и добычу иных полезных ископаемых, в границах предоставленных им горных отводов и (или) геологических отводов".